

ПРИГЛАШЕНИЕ
на 18-е СОБРАНИЕ АССОЦИАЦИИ СОБСТВЕННИКОВ
ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА
AKDENİZ 5

Очередное общее собрание собственников недвижимости в жилом комплексе **Akdeniz Apartments**, расположенном в **TOSMUR**, квартал **149**, участок **9**, состоится **23.04.2025** в **10:00** в зале заседаний комплекса. Если на данном собрании не будет достигнут кворум, второе собрание будет проведено **30.04.2025** в то же время и в том же месте **без дополнительного уведомления участников**. Всех собственников **настоятельно** просим принять участие в собрании **или** предоставить доверенность. Если вы собираетесь передать свою доверенность другому лицу, **убедительно просим ознакомиться с файлом доверенности, содержащим предлагаемые решения, до собрания**. Важно изучить все детали и проголосовать соответствующим образом.

Ваше участие и **осознанное принятие решений** крайне важны и высоко ценятся.

СОВЕТ

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Открытие собрания, регистрация собственников в списке участников.
2. Выбор председателя собрания и наблюдателя.
3. Представление годового отчёта совета и финансового отчёта за 2024 год.
4. Представление отчёта ревизора за 2024 год.
5. Утверждение финансового отчёта и годового отчёта.
6. Обсуждение и принятие решений по предложениям, поступившим от собственников:
 - 6.1. Изменение финансового периода комплекса.
 - 6.2. Установление дат оплаты коммунальных взносов.
 - 6.3. Сбор средств на ремонт лифта.
 - 6.4. Изменение правил проживания.
 - 6.5. Создание фонда технического обслуживания.
7. Выбор нового совета.
8. Выбор нового ревизора.
9. Обсуждение и утверждение бюджета на 2025 год.
10. Выбор управляющей компании.
11. Пожелания и предложения.
12. Закрытие собрания.